

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Перелёта (дублёр), 14 к1

Омская область, улица Перелёта (дублёр), 14 к1

4 300 000 Р

148 276Р за м²



29.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира площадью 29 м² расположена в кирпичном доме по адресу Перелета 14/1. Дом 1987 года постройки, но содержится в отличном состоянии: фасад утеплен, подъезды чистые, установлены домофон и система видеонаблюдения. В квартире недавно выполнен косметический ремонт — заменены напольное покрытие, межкомнатные двери и сантехника. Объект находится в собственности более пяти лет, оформлен на одного владельца, прописаны два человека. Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы №149, №74 и гимназия №39, детские сады №341 и №122, а также больница имени Кабанова. Для повседневных нужд в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки и другие объекты торговли. В пяти минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к станции метро «Лесная». Рядом расположены Арена Омск и Бульвар Заречный, а также парковая зона с пешеходными дорожками и спортивной площадкой. Это делает район привлекательным как для семей с детьми, так и для тех, кто ведет активный образ жизни. Квартира подойдет для постоянного проживания или инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Для просмотра и уточнения деталей свяжитесь с собственником. Код пользователя: ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Каменюк Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79377161415](tel:+79377161415)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

