

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица 22 Апреля, 4Б

Омская область, улица 22 Апреля, 4Б

4 300 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Риэлторов прошу не беспокоить! Только в случае если у вас покупатель на сопровождение сделки. Предлагаю 2 х комнатную квартиру в удачном месте, с успешной планировкой - изолированные комнаты. Приятной особенностью этой квартиры - перед окнами построен детский сад 328 и рядом находится школа 63. Расположена на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь квартиры составляет 43.3 кв. м, жилая площадь 35 кв. м, площадь кухни 6 кв. м. Высота потолков 2.5 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. В квартире сделан качественный евроремонт: стены выровнены, полы покрыты керамической плитой и линолеум, установлены современные межкомнатные двери. Просторная кухня оснащена новой мебелью и бытовой техникой. Уютный санузел, установлена современная сантехника. Балкон застеклен, поэтому можно использовать его как дополнительное место для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся текущие ремонты. Есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные и тихие. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139617004](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

