

Купить квартиру за 3 595 000 рублей на Омск г., Челюскинцев ул., 100

Омская область, Омск г., Челюскинцев ул., 100

3 595 000 Р

102 714Р за м²



35.00 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию отличный вариант по привлекательной цене: теплая, солнечная квартира в спокойном и перспективном районе Центрального округа города Омска, на улице Челюскинцев, 100. Удобное расположение вблизи остановки Школа 93 делает это предложение особенно привлекательным. Квартира располагается на комфортном втором этаже и имеет удачную, востребованную планировку. Здесь вы найдете отдельную зону прихожей, вместительную кухню и обширную гостиную с нишей под спальную зону, а также выходом на большую застекленную лоджию. Эта лоджия идеально подходит для создания уютного места для отдыха или рабочего уголка. Состояние квартиры отличное — она чистая и ухоженная. Потолки натяжные, на полу — линолеум, а окна ПВХ ориентированы на восточную сторону, что обеспечивает утреннее солнце и светлую атмосферу в квартире. Санузел совмещенный и облицован панелями под плитку, что делает его практичным и стильным. Квартира находится в чистом и ухоженном подъезде с доброжелательными соседями. Придомовая территория обустроена: здесь есть детская площадка, футбольное поле и множество парковочных мест для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура предоставляет всё необходимое для комфортного проживания: в непосредственной близости находятся школа 93, детский сад 138 ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136502472](tel:+79136502472)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

