Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Химиков, 32

Омская область, улица Химиков, 32

6 200 000 Р
121 569Р за м^2

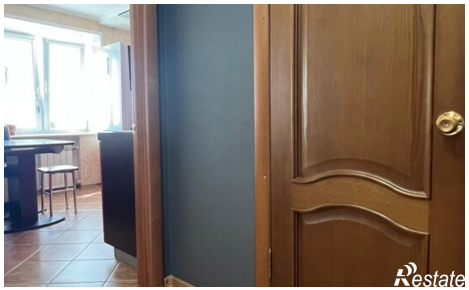
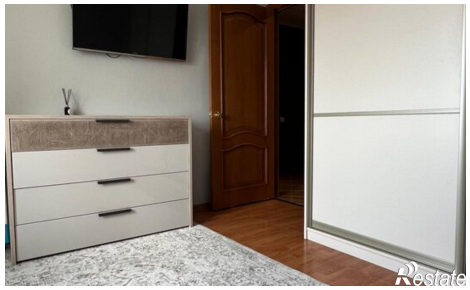
51.00 м^2	9.00 м^2	4 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке 2-комнатную квартиру в центре городка Нефтяников. Не угловая. Дом кирпичный, 1999 года постройки. Комнаты изолированные. В квартире косметический ремонт в классическом стиле. Окна ПВХ. Ровные стены и потолки с зонированным освещением. На полу в комнатах ламинат, в коридоре и кухне-ударопрочная плитка. Хорошие межкомнатные двери из массива. Площадь кухни-9,3 кв.м. Качественный кухонный гарнитур с встроенной техникой. Санузел совмещенный, отделан кафелем. Установлены приборы учета и бойлер. В комнате и коридоре-вместительные встроенные шкафы-купе.В квартире светло, уютно. Балкон застеклен и отделан панелями. В личном пользовании имеется каладовка в подъезде (перейдет новым собственникам). Тихий, чистый подъезд, отремонтирован. В 2017 году-проведен капитальный систем теплоснабжения, в 2019 году - капитальный ремонт кровли. Установлены коллективные (общедомовые) приборы учета на все ресурсоснабжающие системы дома. Дом и двор поддерживаются в порядке. Установлено видеонаблюдение. В шаговой доступности остановки транспорта ДК Химик, Энтузиастов, магазины Магнит, Пятерочка, гипермаркет Окей, прочие продуктовые и промышленные магазины, детский сад №328, 354, школа №8, 63. Хороший транспортный трафик. Чистая продажа. Без долгов и обременений ...

0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: Жанна Витальевна

Телефон: +79095364094

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м