

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Кузнецова, 4

Омская область, улица Кузнецова, 4

3 100 000 Р

70 455Р за м²



44.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Омске на улице Николая Кузнецова, 4. Общая площадь составляет 44.5 кв. м, расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире частично сделан ремонт, поменяна вся проводка, новая входная дверь, в детской сделан ремонт, и кладовую переделали в гардеробную, большая часть квартиры зашпаклевана. В квартире есть балкон, он открытый. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, спокойные семейные соседи, в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, бассейн Альбатрос, Красная Звезда, парк 30 лет ВЛКСМ, что создает комфортные условия для проживания семьи с детьми. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически квартира чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке. так же возможна покупка этой квартиры в рассрочку, условия готова обсудить индивидуально. Приглашаем вас на просмотр — звоните и записывайтесь в удобное для вас время! Это отличная возможность приобрести жилье и сделать его полностью своим. Цена квартиры ниже рыночной в связи со срочным переездом ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131421061](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

