

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул сан Колос, 11

Омская область, Краснаярка, ул сан Колос, 11

2 400 000 Р

75 000Р за м²



32.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается уютная угловая, теплая однокомнатная квартира площадью 32 кв. м в живописном месте рядом с санаторием Колос. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного дома. Жилая площадь составляет 18,7 кв. м, а кухня — 6,5 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна ПВХ выходят на тихую улицу, что обеспечивает тишину и уют. Санузел совмещенный в кафеле, в наличии один балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. В шаговой доступности находятся магазины Магнит и Низкоцен, поликлиника, школа, стадион, дачи. Сосновый лес, река Иртыш, озеро. Свободный вход в санатории Колос и Коммунальник. Мангальные зоны и бассейн с минеральной водой. Бани, тюнинг, прокат лыж и коньков. Удобно добираться до остановок общественного транспорта, что позволяет быстро попасть в город за 40 минут. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает приобретение жилья. Все документы готовы к сделке, обременений и долгов нет. Один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и узнать больше деталей.

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835624404](tel:+79835624404)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	18.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



