

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на 11-я Амурская улица, 4

Омская область, 11-я Амурская улица, 4

3 900 000 Р

86 667Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.3 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Омск, Амурская 11-я улица, 4. Дом построен в 1969 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад 325 компенсирующего вида, школа, салоны красоты, сеть магазинов, аптеки и кафе. Квартира имеет жилую площадь 30 квадратных метров и удобную кухню площадью 6 квадратных метров. Благодаря косметическому ремонту, выполненному недавно, жильё выглядит свежо и аккуратно. Натяжные потолки, поменяны входная и межкомнатные двери. Совмещенный санузел выложен современной плиткой, поменена сантехника, что является практичным решением для экономии пространства. Окна ПВХ квартиры выходят во двор, где расположена детская площадка идеальное место для игр ваших детей. Есть просторная гардеробная. В прихожей можно сделать ремонт на свое усмотрение. Чистый подъезд, хорошие и спокойные соседи. Во дворе также предусмотрена парковка, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Один взрослый собственник, без обременений, альтернативная сделка.. Рассмотрим обмен на частный дом в Омском районе (Розовка, Усть-Заостровка) Это отличный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139704974](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



