

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на проспект Карла Маркса, 72

Омская область, поселок Ленинский, проспект Карла Маркса, 72

13 500 000 Р

135 000Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 13

Этаж

Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую трехкомнатную квартиру в самом сердце Омска, на проспекте Карла Маркса, 72. Квартира расположена на 3 этаже 13-этажного кирпичного дома 2007 года постройки. Общая площадь составляет 100 кв. м, жилая площадь — 50 кв. м, а кухня радует просторными 15 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение свободы и простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, который приятно удивит даже самого требовательного покупателя. Все комнаты светлые и уютные, а благодаря удачной планировке вы можете легко организовать пространство по своему вкусу. На кухне установлена современная техника, которая останется новому владельцу. Санузел совмещенный, оформлен в современном стиле и оснащен всем необходимым. У вас также будет одна лоджия и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на улицу. Дом находится в отличном состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в порядке. На территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Для вашего удобства в доме работают пассажирский и грузовой лифты, а также предусмотрен мусоропровод. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Все необходимое ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835202558](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	13
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



