

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица 75-й Гвардейской Бригады, 3

Омская область, улица 75-й Гвардейской Бригады, 3

3 990 000 Р

81 429Р за м²



49.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на 3 этаже предлагает комфортное проживание. Изолированные комнаты и наличие кладовой обеспечивают рациональное использование пространства, а балкон добавляет дополнительную функциональность. Планировка не угловая, что способствует эффективному сохранению тепла в холодное время года. Состояние квартиры позволяет заехать и сразу начать жить — чистый ремонт, исправные коммуникации и готовность к заселению делают этот вариант особенно привлекательным для тех, кто ценит время и удобство. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа и лицей, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Близость остановки общественного транспорта упрощает передвижение по городу, а наличие продуктовых и хозяйственных магазинов в непосредственной близости избавляет от необходимости длительных поездок за повседневными покупками. Квартира соответствует условиям ипотеки со ставкой от 14,99%, что расширяет возможности для приобретения. Ликвидность объекта обусловлена удачным сочетанием факторов: удачное расположение, качественное состояние, продуманная планировка и востребованность на рынке. Это практичное решение для тех, кто ищет жилье с оптимальным соотношением цены и качества, без переplat и скрытых недостатков ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Санькова Ксения Григорьевна](#)

Телефон: [+79375336718](tel:+79375336718)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

