

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Мамина-Сибиряка, 24

Омская область, улица Мамина-Сибиряка, 24

4 400 000 Р

97 778Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в микрорайоне Городок Нефтяников по адресу: улица Мамина-Сибиряка, 24. Расположена квартира на 5 этаже. Не угловая. Очень светлая и тёплая. В квартире сделан косметический ремонт. Окна ПВХ, на стенах обои, на полу линолеум под ламинат, в зале натяжной потолок. Имеется балкон. Санузел совместный, в кафеле. Установлены счётчики на газ и воду. Мебель при продаже останется покупателю, техника - по договорённости. Дополнительный бонус: за квартирой официально закреплено парковочное место, ваш автомобиль будет припаркован напротив подъезда под окнами квартиры. Дом располагается в дали от центральных дорог, во дворе спокойно, в квартире тихо. Чистый подъезд после ремонта и ухоженная дворовая территория. За домом находится средняя школа № 112, через дорогу детский сад №331, ОмГТУ, множество магазинов и других объектов инфраструктуры для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность (остановка Ермак, Пл. Лицкевича, Сквер молодёжных). Чистая продажа. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Звоните! Записывайтесь на просмотр. Для покупателей компании ЭТАЖИ полное сопровождение сделки. Гарантия безопасности. Код пользователя: 82849 Номер в базе: 7 ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Акулова Юлия Алексеевна](#)

Телефон: [+79375587232](tel:+79375587232)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

