

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Омск г., Ленинский, Демьяна Бедного ул., д.91

Омская область, Омск г., Ленинский, Демьяна Бедного ул., д.91

6 500 000 Р

108 333Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

47.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Уютная 4-к квартира: идеальное место для вашей семьи! Один взрослый собственник. О квартире: Светлая и уютная 4-комнатная квартира с удобной планировкой. В квартире есть 3 изолированные комнаты, гостиная + кухня. Раздельный санузел и удобный тамбур на две квартиры добавляют практичности. Ремонт: установлены современные окна ПВХ, утепленная лоджия + балкон, установлены все необходимые счетчики. При продаже остается кухонный гарнитур + газовая варочная поверхность, шкафы купе, кондиционер. Есть свое парковочное место. Расположение: Квартира находится в современном микрорайоне. •Инфраструктура рядом: детский сад, школа, спортивная школа, учреждения дополнительного образования, разнообразные магазины. •Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 47.60 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |

