

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на Омск, улица Масленникова, 41

Омская область, Омск, улица Масленникова, 41

8 950 000 Р

137 692Р за м²



65.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Компания недвижимости Риэлтконсалт предлагает к продаже 2-комн квартиру с отличным ремонтом возле парка 30-летия ВЛКСМ. ПЛАНИРОВКА Включает в себя кухню-гостиную с выходом на застекленную лоджию, изолированную спальню, совмещенный санузел, входную зону. При входе расположен шкаф для хранения верхней одежды и обуви. РЕМОНТ Позволяет заехать и жить без вложений. Все стены ровные, пол выстлан ламинатом, потолки из гипсокартона. Пластиковые окна заменены полностью 2 года назад. Кухня оборудована угловым кухонным гарнитуром, посудомоечной машиной, варочной панелью, холодильником и духовым шкафом (всё фирмы BOSCH), вытяжкой MAUNFELD. В гостиной установлен телевизор на настенном креплении, кондиционер BALLU. Санузел облицован кафельной плиткой, зона душевой - мозаичной плиткой. Сантехника находится в отличном состоянии. Установлена стиральная машина на бкг BOSCH. Толстая входная дверь с отличной шумоизоляцией. ПОДЪЕЗД И ДОМ Содержатся в чистоте и порядке, установлен грузопассажирский лифт. Дом кирпичный, 2008 года постройки. Двор дома огорожен, доступ обеспечивается через 4 калитки по периметру. 24/7 видеонаблюдение. Во дворе оборудована детская площадка, для автомобилистов есть возможность приобрести парковочное место на территории дома. ИНФРАСТРУКТУРА Развита прекрасно, в шаговой доступности ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Сизов Константин Сергеевич](#)

Телефон: [+79095367531](tel:+79095367531)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

