

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на 2-я улица Челюскинцев, 9А

Омская область, 2-я улица Челюскинцев, 9А

3 990 000 Р

86 739Р за м²



46.00 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу: 2-я улица Челюскинцев, 9А. Общая площадь составляет 46.4 кв. м, жилая — 31.7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе города. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въезжать и жить. Удобная планировка: две светлые комнаты выходят на разные стороны дома, кухня площадью 6 кв. м и отдельный санузел. Есть балкон (остеклен и обшит), где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Ремонт и обстановка позволят вам создать уютное пространство для жизни и отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Во дворе есть места для парковки, поэтому можно не беспокоиться о стоянке автомобиля. Рядом с домом проведены все необходимые коммуникации, что делает проживание максимально комфортным. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, ледовый дворец спорта им. Фетисова, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность — остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616749](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

