

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Менделеева, 21/3

Омская область, проспект Менделеева, 21/3

6 500 000 Р

114 035Р за м²



57.00 м²

Общая

36.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Федеральное агентство недвижимости Полезные люди предлагает к продаже отличную 3-комнатную квартиру в районе с развитой инфраструктурой в микрорайоне Заозерный. Квартира уютная, теплая, светлая, расположена на востребованном 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома серии Омичка . В квартире косметический ремонт: окна ПВХ, проведена замена проводки и всех коммуникаций, установлен натяжной потолок, установлены новые радиаторы отопления на кухне и в комнате. Санузел совмещенный, облицован керамической плиткой, вся сантехника в исправном состоянии. Установлены приборы учета на воду, газ и электричество. На лоджии окна ПВХ, отделана ПВХ вагонкой, имеется шкаф для хранения. Квартира продается со всей мебелью и частью техники в связи с переездом, вариант Заезжай и живи . Чистый подъезд ,во дворе детская площадка. Парковка расположена перед домом, парковочных мест всегда в достаточном количестве. Ухоженный чистый двор и придомовая территория. Удачное расположение дома, рядом вся необходимая для комфортного проживания инфраструктура: детский сад 377, лицей 143, детская школа искусств, Торговый комплекс Первомайский , кинотеатр, поликлиники, больницы, все сетевые магазины, кафе, сквер им. 70- летия Победы и многие другие объекты социального назначения. Остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835638231](tel:+79835638231)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.70 кв. м	Площадь комнат	15.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



