

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Петра Осминина, 16

Омская область, улица Петра Осминина, 16

4 000 000 Р

88 889Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45,4 м² расположена на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома в Чкаловском микрорайоне Омска. Дом 1966 года постройки находится в пешей доступности от школы, детского сада, парка и фитнес-центра, что делает район привлекательным для семей с детьми. Планировка квартиры рациональна: жилая зона 28 м² разделена на две комнаты, кухня площадью 5 м² функциональна, санузел совмещенный, имеется балкон. Косметический ремонт позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных затрат. Двор благоустроен: детская и спортивная площадки, парковочные места создают комфортные условия для проживания. Домофон обеспечивает безопасность. Транспортная доступность района высокая — рядом остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу. В шаговой доступности поликлиника №17, аптеки, магазины «Красное&Белое» и «Ярче!», парикмахерская «Я и ты». Парк вблизи дома предлагает возможности для прогулок и отдыха. Квартира подойдет тем, кто ищет жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Сочетание удобного расположения, готовности к заселению и доступной цены делает этот вариант практичным решением для покупки или долгосрочной аренды. Код пользователя: 74506 Номер в базе: 8907994

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Санькова Ксения Григорьевна](#)

Телефон: [+79375336718](tel:+79375336718)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

