

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на 3-я Енисейская улица, 32 к1

Омская область, 3-я Енисейская улица, 32 к1

6 250 000 Р

125 000Р за м²



50.00 м²

Общая

16.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Арт. 107471666 7 минут до центра города (одна остановка до библиотеки им. Пушкина) *** Квартира расположена на 5-м этаже , в кирпичной части дома 2009 года постройки. Очень удобная планировка: большой холл с отдельной гардеробной комнатой, просторный (6.3 кв метра) совмещенный санузел. В отдельной спальне (16.3 кв метра) отделка стен выполнена декоративной штукатуркой, так же во всей квартире. Это практично и позволяет менять цвет в соответствии с Вашим желанием. *** Выход на застеклённый балкон из кухни. Новым владельцам остаётся современный кухонный гарнитур со встроенным холодильником, посудомоечной машиной, электрической варочной панелью, духовкой и вытяжкой. Также остаётся водонагреватель. В доме сниженный тариф на электроэнергию. *** Управляющая компания находится в доме. Придомовая территория и подъезды всегда ухожены. Рядом с домом достаточно мест для парковки автомобилей. В доме расположен продуктовый магазин и Ozon, буквально в шаговой доступности ТК Фестиваль , удобная транспортная развязка. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Звоните, записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры. Вживую она намного приятнее и уютнее, чем на фото.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](tel:+79136605373)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь жилая	16.30 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

