

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Омск, м-р Загородный, 8

Омская область, Омск, м-р Загородный, 8

3 500 000 Р

72 917Р за м²



48.00 м²

Общая

34.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

В тихом и спокойном месте микрорайона Загородный продаётся 3 комнатная квартира, очень тёплая и комфортная для проживания, комнаты квартиры выходят на две стороны дома, две изолированные комнаты и просторный зал для совместных вечеров, в квартире хорошая площадь кухни 6.9 кв.м, окна ПВХ, установлены приборы учёта (свет, вода, газ), отличные соседи, новому собственнику остаются: кухонный гарнитур, стиральная машина, шкафы в комнатах и коридоре, диван с креслами в зале, кровать, диванчик на кухне. У квартиры взрослые собственники, без детей, без обременений, быстрый выход на сделку. Никто не зарегистрирован. В собственности более 20 лет. В подъезде установлен пандус. Имеется школа и детский сад, В микрорайоне своя котельная, в связи с этим запуск отопления в домах происходит раньше, вместе с образовательными учреждениями. Рядом с домом новая детская площадка, тренажерная зона и отличная парковая зона с аллеей для прогулок. Остановка в шаговой доступности. В начале дома Пятёрочка, аптека, и др. Чистая продажа. Подходит для покупки за любой вид расчёта, в том числе с использованием сертификатов. Профессиональное одобрение ипотеки.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321456](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.90 кв. м	Площадь комнат	8.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



