

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Омск г., Калинина ул., 6

Омская область, Омск г., Калинина ул., 6

4 350 000 Р

90 625Р за м²



48.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Компания Тим Хаус предлагает вам уникальную возможность приобрести двухкомнатную квартиру в тихом районе города Омска на улице Калинина, 6. Общая площадь квартиры составляет 48.5 кв. м., что обеспечивает достаточно пространства для комфортной жизни. Удобная планировка включает отдельные комнаты, совмещенный санузел с ремонтом и просторную прихожую. В квартире требуются косметические решения, что даст вам возможность реализовать свои идеи и сделать это жилье поистине своим. Одним из главных преимуществ квартиры является ее расположение. Во дворе вы найдете детскую площадку, а чистый и ухоженный подъезд создаст приятное первое впечатление. Для автомобилистов всегда есть достаточно мест для парковки, что является неоспоримым плюсом. Инфраструктура района радует разнообразием: в шаговой доступности находятся магазины и сетевые супермаркеты, Ленинский рынок, остановки общественного транспорта, а также школы 101 и 78 и детские сады 38 и 206. Удобная транспортная развязка обеспечит легкий доступ к любой точке города. Все необходимые документы готовы к сделке и прошли юридическую проверку, что гарантирует безопасное и комфортное сопровождение на всех этапах покупки. Если вы планируете купить новую квартиру и продать старую, мы рады предложить вам услугу trade-in. Нужна ипотека ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418007](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



