

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на Мельничная улица, 70

Омская область, Мельничная улица, 70

7 650 000 Р

112 500Р за м²



68.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается 3-х комнатная, светлая, теплая квартира в кирпичном доме. Сделан качественный ремонт: выровнены стены, пол, потолок. Пол: плитка, ламинат класса 33А. Пятикамерные стеклопакеты Трокаль . Есть нагреватель воды. В кухне установлен фильтр воды, плита, духовой электрический шкаф, микроволновая печь. Очень удобное расположение комнат - утром солнце в гостиной и кухне, а во второй половине дня - в спальнях. Прихожая-холл - 11.6м. Есть свое место в общей кладовой, которая находится на этаже. Рядом с домом - остановки и отличный зеленый сквер, где можно гулять и заниматься спортом, в пешей доступности - школа, детский сад, детская поликлиника. Рядом магазины и пункты выдачи товаров, спокойные соседи. Квартира в собственности с 2000 года. Прямая продажа, без долгов, без обременений. Несовершеннолетних собственников - нет. В услугах риэлторов и агентов не нуждаемся.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835201431](tel:+79835201431)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



