

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Полковая улица, 37

Омская область, Полковая улица, 37

5 600 000 Р

124 444Р за м²



45.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 108387124 Не упустите свой шанс приобрести отличную квартиру по привлекательной цене и выгодной ставке по ипотеке 14.75%! Предлагаем на продажу небольшую светлую и уютную трехкомнатную квартиру в самом центре нашего города! Это уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Основные преимущества: обновлены инженерно-технические коммуникации, что гарантирует надежность и долговечность; установлены окна ПВХ: обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию; свежий ремонт в одной из комнат: создаст уютную атмосферу и избавит от лишних вложений. Чистый подъезд, хорошие соседи. Квартира идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций, т.к. в шаговой доступности находится всё необходимое: детские сады 389, 246, 53, школа 37, ОмГУПС, МГУТУ, поликлиника, МФЦ, банки, магазины, кафе, скверы, Иртышская набережная. Остановки общественного транспорта с возможностью уехать в любую точку города. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните, записывайтесь на показ прямо сейчас! Два взрослых собственника, без долгов и обременений, подойдет под любой вид сделки. Безопасно и комфортно сопроводим любой вид сделки. Одобрим ипотеку: по сниженным ставкам; одобрение в многочисленных банках-партнерах. Гарантия ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь комнат	16.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



