

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на 1-я Железнодорожная улица, 40

Омская область, 1-я Железнодорожная улица, 40

2 990 000 Р

103 103Р за м²



29.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске по адресу: 1-я Железнодорожная улица, 40. Общая площадь квартиры составляет 29.8 квадратных метров, из которых 19 квадратных метров — жилая площадь, а кухня занимает 6 квадратных метров. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1960 году. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому, а значит, вам не придется подниматься пешком и беспокоиться о выносе мусора. Наземная парковка позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской инфраструктуры. Квартира подходит для покупки в ипотеку, юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке подходит под Ипотеку . Помощь в одобрении ипотеке любой сложности!

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831105655](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

