

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Омск, микрорайон Городок Нефтяников, улица 20-го Партсъезда, 50

Омская область, Омск, микрорайон Городок Нефтяников, улица 20-го Партсъезда, 50

3 600 000 Р

116 129Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Светлая однокомнатная квартира на первом этаже в районе с развитой инфраструктурой идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций в арендный бизнес. Общая площадь 30,7 кв. м включает просторную комнату 18 кв. м, отдельную кухню 8 кв. м, а удачная планировка позволяет рационально использовать пространство. Расположение объекта делает его особенно привлекательным для студентов и преподавателей – в пешей доступности находятся три университета, два колледжа и несколько школ. В радиусе 500 метров расположены остановки общественного транспорта с маршрутами до центра города и основных транспортных узлов. Для повседневных нужд в шаговой доступности работают супермаркеты, аптеки, отделения банков и кафе. В пяти минутах ходьбы начинается территория парка Советский с прогулочными аллеями, спортивными площадками и зонами отдыха. Дом находится в ухоженном дворе без сквозного проезда, что обеспечивает тишину и безопасность. Управляющая компания регулярно проводит текущий ремонт общедомовых помещений, территория оборудована видеонаблюдением. В подъезде установлен домофон, поддерживается чистота. Для жильцов доступны парковочные места во дворе. Квартира подключена ко всем необходимым коммуникациям, включая высокоскоростной интернет. Объект представляет интерес ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Зенкова Юлия Игоревна](#)

Телефон: [+79661676492](tel:+79661676492)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

