

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Омск, 6-й микрорайон, Зелёный бульвар, 11

Омская область, Омск, 6-й микрорайон, Зелёный бульвар, 11

5 750 000 Р

125 000Р за м²



46.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 46 м² расположена на первом этаже кирпичного дома, при этом уровень пола находится выше стандартного, что обеспечивает дополнительную приватность и защиту от уличного шума. Квартира находится в отличном состоянии — не требует ремонта, полностью готова к заселению. Планировка продумана до мелочей: кухня площадью 12 м² позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику, отдельный санузел повышает удобство проживания, а вместительная гардеробная решает вопрос хранения вещей. Дополнительным преимуществом является лоджия, которую можно использовать как зону отдыха или место для хранения. Комната с двумя окнами обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, что избавляет нового владельца от лишних затрат и хлопот. Дом отличается камерной атмосферой — в подъезде всего шесть квартир, что гарантирует тишину и отсутствие суеты. Территория двора закрыта, что обеспечивает безопасность и ограничивает доступ посторонних. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся три школы, детские сады, больница скорой медицинской помощи, торговый центр «Маяк Молл» и автовокзал, что делает локацию удобной для семей с детьми и тех, кто ценит время. Квартира подойдет как ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Куркай Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79696510068](tel:+79696510068)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

