

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Омск, микрорайон Солнечный, 3-я Любинская улица, 11

Омская область, Омск, микрорайон Солнечный, 3-я Любинская улица, 11

5 800 000 Р

77 333Р за м²



75.00 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке 3-комнатную квартиру на 3 этаже. Не угловая. Светлая, теплая квартира. Удачная планировка-на две противоположные стороны. Продуманное зонирование: 3 изолированные комнаты и большая кухня-гостиная 24,2 кв.м. Частично сделан ремонт. Есть вместительная гардеробная в комнате. Санузел совмещен, отделан кафелем, установлены приборы учета. В коридоре предусмотрено помещение для хранения верхней одежды. Два балкона. Тихий, чистый подъезд. Дом и двор поддерживаются в порядке. В 2016 году- проводилась полная замена кровли, в 2021 году- капитальный ремонт систем теплоснабжения. Есть детская площадка и места для парковки авто. В шаговой доступности остановки транспорта пос. Солнечный и Дорстрой, магазины сети Магнит, Пятерочка, прочие продуктовые и промышленные магазины, минирынок, почта России, детский сад 128, школа 10. Отличный транспортный трафик, выезд в любую точку города. Обменный вариант. Без долгов и обременений. Более 5 лет в собственности. Перепланировка узаконена. Добавьте эту квартиру в избранное, чтобы не потерять! Помощь в получении ипотеки, в том числе с проблемной кредитной историей и возрастным заемщиком, по сниженной партнерской ставке. Наши партнеры-ведущие банки, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136416756](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м



