

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на 4-й Амурский проезд, 9

Омская область, 4-й Амурский проезд, 9

4 750 000 Р

128 378Р за м²



37.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Компания РиэлтКонсалт предлагает абсолютно новую 1-к квартиру в доме, построенном в 2024 году. Приобретая эту квартиру, вы можете сэкономить порядка 500 тысяч рублей, так как цена значительно ниже предложений от застройщика при сопоставимых условиях. Это выгодная инвестиция в новый развивающийся район. Планировка включает в себя: функциональную кухню правильной формы размером 9,2 м с выходом на балкон с французским остеклением, обеспечивающим дополнительный свет и пространство, просторную комнату 19,1 м и вместительный санузел, в котором предусмотрено место для стиральной машины. Современная входная группа создает комфортное и приятное первое впечатление при возвращении домой, а сквозной подъезд и огороженный двор без машин создают безопасную и спокойную атмосферу для жильцов. Район Нового Амура уже обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится остановка Конечная Амур-2 с 10 маршрутами, детский сад 44, школа 96, а также различные супермаркеты и пункты выдачи заказов. Быстрый выход на сделку гарантирован: один собственник, в квартире никто не прописан. Объект подходит под все виды расчетов. Звоните и приходите на просмотр!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136700721](tel:+79136700721)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь кухни	9.00 кв. м

