

Купить квартиру за 8 090 000 рублей на улица Химиков, 6 к3

Омская область, улица Химиков, 6 к3

8 090 000 Р

113 944Р за м²



71.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА Светлая просторная 4-комнатная квартира, залитая утренним солнцем с одной стороны и вечерним с другой. Живописные закаты в подарок! Ключевые и уникальные плюсы квартиры: — Огромный открытый балкон: по периметру всей протяженности квартиры — Комнаты хорошей формы: коридорного типа только одна спальня из трех — Кристально чистая история квартиры: здесь никто не болел, не случалось семейных драм, не собирались толпы для увеселительных посиделок В квартире с момента постройки жила всегда одна семья — мама с двумя дочерьми. В последние годы — только мама, которая трепетно заботилась о чистоте и красоте пространства своего дома. РЕМОНТ В двух спальнях ремонт достаточно свежий: красивый потолок, обои на стенах в хорошем состоянии. Ремонт в кухне был сделан в 2022 году: потолок, новые обои. В коридоре сделан пол, потолок, хорошие обои. Качественный ремонт в ванной и туалете. БАЛКОН Балкон заслуживает отдельного внимания. Он открытый, не застеклялся — летом на нем можно разбить красивые сады. Балкон действительно один из самых больших, которые вам встречались: дети могут кататься по нему на велосипеде или самокате. Борт балкона высокий. ПОДЪЕЗД И ДВОР Дом управляется ТСЖ: 2 года назад сделан косметический ремонт в подъезде, весной этого года полностью заменили ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131418533](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

