

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Малунцева, 19

Омская область, улица Малунцева, 19

2 750 000 Р

91 667Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

На чистой продаже. Возможен торг. По доступной цене в тихом уютном месте самого центра городка Нефтяников предлагаем приобрести полнометражную 1-комнатную квартиру на 3 этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, улица Малунцева, дом 19. Квартира требует капитального ремонта. Зато у вас есть прекрасная возможность, не переплачивая, с ноля используя современные материалы и дизайн, сделать свой качественный ремонт, обустроить жильё по своему вкусу и предпочтениям, создать свой собственный уголок комфорта и уюта. Очевидные плюсы данного предложения: - Квартира очень просторная, с высокими потолками (2.90 м). - Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для создания небольшого зеленого уголка, релаксации и отдыха. - Техническая возможность изменить планировку по своему усмотрению: это может быть евродвушка: кухня-гостиная и спальная комната, студия, если вам не нужны перегородки или же классика жанра. - Крайний третий этаж гарантия тишины и комфорта. Вам не придется опасаться, что ваш новый ремонт могут залить соседи. - Дом трёхэтажный, качественной постройки 1956 года, полностью кирпичный. По программе капитального ремонта отремонтирована крыша с полной заменой кровли и водостоков. Сейчас идет капитальный ремонт фасада всего дома. - На площадке ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136617343](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



