

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на Омск, микрорайон Заозёрный, улица Бархатовой, 10

Омская область, Омск, микрорайон Заозёрный, улица Бархатовой, 10

4 490 000 Р

76 102Р за м²



59.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Агентство недвижимости Прогресс предлагает к покупке 3-комнатную квартиру на 2 этаже. Комнаты смежно-изолированные. Дом теплый. В квартире сделан ремонт в классическом стиле, спокойных и светлых тонах. Ровные стены и натяжные потолки, хорошие межкомнатные двери. Окна ПВХ. Пол-линолеум. Санузел совмещенный. Установлены приборы учета. Большая кухня-гостиная 14,3 кв.м. Просторный коридор квадратной формы. Надежная входная дверь. Квартира солнечная, уютная, с приятной аурой. Балкон застеклен застеклен и отделан вагонкой. Капитальный ремонт кровли был в 2020 году. Чистый подъезд. Ухоженный двор. Много зеленых насаждений, очень красиво. Есть детская площадка, места для парковки авто. В шаговой доступности остановки транспорта Кинотеатр Первомайский, Проспект Менделеева, О. Охрименко, магазины Пятерочка, Магнит, Ярче, Парфюм-Лидер, ТК Первомайский, ТК На Бархатовой, детские сады №56, 81, 88, 342, школы №4, 106, парк для прогулок, прочие объекты социально-бытовой направленности. Район с очень развитой инфраструктурой. Чистая продажа. Без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Средства МСК для приобретения Объекта не использовались. Перепланировка узаконена. Помощь в получении ипотеки, в том числе с проблемной кредитной историей и возрастным заемщикам, по сниженной партнерской ставке ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Жанна Витальевна](#)

Телефон: [+79095364094](tel:+79095364094)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

