

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Пушкина, 99

Омская область, улица Пушкина, 99

4 150 000 Р

143 103Р за м²



29.00 м²

Общая

15.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает квартиру на чистой продаже с удобным расположением в центральной части города в районе остановки Академия Транспорта . Квартира светлая и теплая, расположена на комфортном этаже. Заменены сантехника, трубы и электропроводка, установлены новые радиаторы отопления. Окна ПВХ ориентированы на западную сторону. Балкон остеклен ПВХ. Санузел совмещен, облицован кафелем. В подарок новым собственникам остаются кухонный гарнитур, кровать, стиральная машина и холодильник. Двор огорожен, ведется видеонаблюдение, на территории расположена детская площадка. Порядочные и доброжелательные соседи. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся гимназия 62, детские сады 53, 103 и 291, а также большое количество магазинов, кафе, Сад юннатов, сквер им. 30-летия ВЛКСМ и Иртышская набережная. В непосредственной близости от дома находятся остановки общественного транспорта Академия транспорта и Маяковского , что позволяет быстро добраться в любой район города. Удобная транспортная развязка обеспечит легкий доступ в любую часть города. Звоните, мы с удовольствием покажем вам эту квартиру и поможем с покупкой. Оформление ипотеки — в подарок от АВЕСТА-РИЭЛТ!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136805965](tel:+79136805965)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



