

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на городской округ Омск, Омск, улица 20 лет РККА, 9

Омская область, городской округ Омск, Омск, улица 20 лет РККА, 9

3 800 000 Р

80 851Р за м²



47.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

СРОЧНО продается 2-х комнатная квартира сталинской постройки 1954г., в стилистике, известной как сталинский ампи́р или советский монументальный классицизм. Этот дом отличается монументальностью, использованием колонн, лепнины, а также расположен в центральной части города. Общая площадь квартиры 47м2. По адресу: ул. 20 лет РККА, дом 9. Высокие потолки (3 метра), просторная планировка, толстые стены, качественные строительные материалы, долговечность (срок эксплуатации до 100-150 лет). Стены в 2,5 кирпича, зимой очень тепло. Квартира с косметическим ремонтом, требует вложений в ремонт. Планировка: комнаты изолированные, санузел раздельный, в коридоре есть кладовая. Частично поменяны водопроводные трубы, окна деревянные. Дом в хорошем состоянии, поменяли крышу в 2016 году Очень развитая инфраструктура микрорайона, рядом детский сад, поликлиника, спортивный комплекс Авангард , СКК им. Блинова, WB, множество различных магазинов. Есть парковка во дворе. Подъезд чистый, соседи хорошие. Один совершеннолетний собственник, готовы быстро выйти на сделку. Код пользователя: 170297 Номер в базе: 8938690

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136417714](tel:+79136417714)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	11.00 кв. м		



