

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на бульвар Архитекторов, 3/11

Омская область, бульвар Архитекторов, 3/11

3 100 000 Р

103 333Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 14

Этаж

Лучшее соотношение цена-качество! Востребованный район! Просторная однокомнатная квартира на первом этаже в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь 30.1 м² включает уютную кухню правильной формы, изолированную комнату с двумя пластиковыми окнами и выходом на большую лоджию. Квартира сохраняет первоначальную планировку и предоставляет возможность для индивидуального оформления под вкусы нового владельца. Высота потолков 2,6 м обеспечивает ощущение простора, а расположение на первом этаже делает проживание комфортным для семей с детьми или пожилых людей. Дом содержится в хорошем состоянии: чистый подъезд с регулярной уборкой, благоустроенный двор с зелеными насаждениями и детской площадкой. Район отличается удобной транспортной доступностью в 5 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: супермаркет в 3 минутах ходьбы, аптека, отделение почты, детский сад и школа. Перспектива роста стоимости недвижимости обеспечена активной реконструкцией Бульвара Архитекторов в планах благоустройство пешеходной зоны с современным освещением, создание велодорожек и новых парковых зон. Для покупателей доступны опции ипотечного одобрения через банки-партнеры и полное юридическое ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836210156](tel:+79836210156)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь кухни	8.00 кв. м		



