Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Гуртьева, 33/1

Омская область, улица Гуртьева, 33/1

4 700 000 Р

95 918Р за м^2

49.00 м^2	10.00 м^2	9 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся просторная 1-комнатная квартира на 9 этаже кирпичного дома по улице Гуртьева. Квартира имеет удобную и функциональную планировку, включающую просторную кухню, большую комнату, совмещенный санузел, балкон и просторную прихожую. Благодаря использованию кирпичной конструкции дома, обеспечивается отличная шумоизоляция. В прихожей установлен большой шкаф-купе, а санузел полностью отделан плиткой. Балкон отделан вагонкой и имеет встроенный глубокий шкаф для хранения. Подъезд в доме всегда в чистоте и порядке, а для вашей безопасности установлено видеонаблюдение. Квартира уже оборудована кухонным гарнитуром и техникой, включая газовую плиту и вытяжку. В комнате также имеется мягкая мебель. На придомовой территории поддерживается порядок. Рядом с домом расположены все необходимые удобства, включая детскую поликлинику, детский сад, школу, гимназию и остановку общественного транспорта. В микрорайоне также имеется большое количество различных магазинов. Транспортная развязка в любую сторону города и на объездную федеральную трассу. Вашими соседями на этаже будут порядочные и дружелюбные люди. Не упустите возможность приобрести комфортную и уютную квартиру в отличном месте! Для покупателей: Полное, юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки. Работаем со всеми банками. Преференции ...

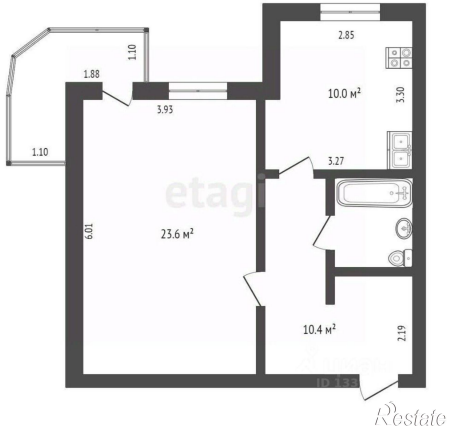
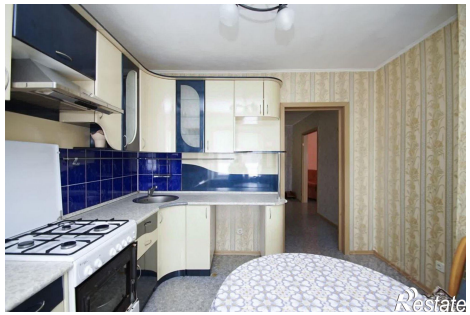
0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79831110795

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		


2.85
1.10
1.88
10.0 м²
3.30
3.93
1.10
3.27
6.01
23.6 м²
10.4 м²
2.19