

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Молодогвардейская улица, 1/1

Омская область, Молодогвардейская улица, 1/1

6 250 000 Р

111 607Р за м²



56.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1665360. МИАРД Владис предлагает квартиру в доме с закрытой территорией! Двор огорожен! Парковочные места есть всегда. В доме 2005 года постройки ТСЖ, поэтому в подъездах и дворовых территориях всегда чисто и ухоженно. Полнометражная квартира с качественным косметическим ремонтом: межкомнатные двери из массива, на кухне и в прихожей на полу - керамогранит, в остальных комнатах ковролин, ванная комната и санузел в плитке. Всё, что Вы видите на фото остается новым владельцам. Комнаты все изолированы, кухня - 8.7 кв.м с кухонным гарнитуром и выходом на застекленную лоджию. Гостиная - 18.8 кв.м, спальня - 12.4 кв.м, вместительная прихожая - 7.1 кв.м со встроенным шкафом-купе. В квартире стоят приборы учета воды и электричества. Инфраструктура района развита. Есть все для комфортного проживания. Остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома. Рядом с домом детский сад 38, школа 110, детский сад 20,18. В округе множество супермаркетов, магазинов, аптек, парикмахерских, в 5 минутах от дома Торговый комплекс Южанка, ПароПлаза и т.д. Один взрослый собственник, без долгов и обременений! Звоните! Покажу в удобное для Вас время! Подходит под ипотеку и сертификаты. Помогу в получении положительного результата по ипотеке.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

