

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на Омск, улица Конева, 22

Омская область, Омск, улица Конева, 22

7 100 000 Р

109 231Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 65,4 м² расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома 1988 года постройки. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а раздельный санузел и изолированные комнаты квадратной формы обеспечивают комфортное проживание для семьи. Кухня площадью 10,1 м² позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику, включая посудомоечную машину. Лоджия выходит на солнечную сторону, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. В квартире выполнен свежий косметический ремонт с натяжными потолками, установлены кондиционер, холодильник и стиральная машина. Встроенная кухня и мебель для хранения одежды остаются новым владельцам, что упрощает переезд. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, газоснабжение позволяет экономить на коммунальных расходах. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, есть открытая парковка. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает баланс между тишиной и естественным освещением. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности три школы, детские сады и рынок, что делает локацию удобной для семей с детьми. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Прямая сделка гарантирует быстрый и прозрачный процесс. Собственник открыт к адекватному торгу. Объект ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Исламова Валентина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79057370142](tel:+79057370142)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

