

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на 4-й Амурский проезд, 13

Омская область, 4-й Амурский проезд, 13

7 650 000 Р

134 211Р за м²



57.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ ЛЬГОТНЫХ ИПОТЕК, Продается уютная двухкомнатная квартира в новом доме, расположенная по адресу: Омск, 4-й Амурский проезд, 13. Общая площадь квартиры составляет 57.8 кв. м, жилая площадь — 31.2 кв. м, а просторная кухня — 13.6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков составляет 2.65 метра, что придает пространству ощущение свободы и света. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Имеется балкон, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом оборудован грузовым лифтом, что особенно удобно для транспортировки крупногабаритных вещей. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. Дом новый, с современными коммуникациями и благоустроенной придомовой территорией. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности есть магазины, что позволяет экономить время на покупках. Отличная транспортная доступность: неподалеку находятся автобусные остановки, которые позволят быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831121375](tel:+79831121375)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



