

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Крупской, 12/1

Омская область, улица Крупской, 12/1

13 500 000 Р

153 409Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

На продаже светлая, уютная, тёплая квартира в центре Левобережья. Новый, современный микрорайон Прибрежный. В квартире идеальная планировка, квартира на две стороны. Комнаты изолированные. Окна ПВХ. Лоджия застеклена. Вместительная гардеробная. Просторный коридор. Санузел совмещён( выложен кафелем). Установлены приборы учёта холодной, горячей воды, энерго. Двойная входная дверь, домофон. В квартире остаётся кондиционер, камин, кухонный гарнитур, со встроенной бытовой техникой. Шкаф купе, мебель. Чистый, ухоженный подъезд и придомовая территория в хорошем состоянии. Доброжелательные соседи. Отличное расположение дома, рядом гимназии 139 и 149, лицей 74, детский сад 122,127. Остановка общественного транспорта микрорайон Прибрежный или ХК Авангард . В шаговой доступности множество магазинов и супермаркетов, салоны красоты, аптеки, поликлиника, и т.д. Арена. Бульвар для прогулок. По квартире документы готовы. Чистая продажа. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136322162](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



