

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Степная, 13

Омская область, Калачинский район, Калачинск, ул Степная, 13

2 200 000 Р

50 000Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

На продаже компактная 3-комнатная квартира на 1-м этаже кирпичного 2-х этажного дома в р-не Сельхозтехники по ул. Степная, 13. В доме проводился кап. ремонт. Квартира теплая, светлая. Окна ПВХ. Новым жильцам необходимо доделать косметический ремонт - поклеить обои в комнатах (стены оштукатурены); на полу линолеум; натяжные потолки; новые входная и межкомнатные двери. Есть возможность 2 небольшие спальни объединить в одну большую комнату (убрать перегородку). Санузел совмещенный, установлена душевая кабина, сантехника в нормальном рабочем состоянии, установлен водонагреватель (бойлер) для подачи горячей воды круглый год. Около дома есть небольшая хоз. постройка и огород. Порядочные соседи, чистый подъезд, тихий двор, ухоженная придомовая территория. В шаговой доступности Школа № 4, дет. садики на ул. Заводской, универсам Магнит, магазины, Поликлиника, остановка общественного транспорта.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости ЭТАЖИ 55](#)

Телефон: [+79095364328](tel:+79095364328)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

