

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Сергея Тюленина, 12

Омская область, улица Сергея Тюленина, 12

4 000 000 Р

129 032Р за м²



31.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме 2009 года постройки, расположенная на шестом этаже десятиэтажного здания по адресу улица Сергея Тюленина, 12. Общая площадь составляет 31 м², жилая — 15,1 м², кухня — 8,2 м², что обеспечивает комфортное размещение для одного человека или пары. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а окна, выходящие на тихую улицу, гарантируют спокойную атмосферу. Квартира полностью готова к заселению: выполнен свежий косметический ремонт, остаётся мебель (кухонный гарнитур, шкафы для хранения, спальное место) и техника (холодильник, стиральная машина). Санузел совмещенный, оснащен современной сантехникой. Застекленная лоджия позволяет организовать дополнительное место для хранения или зону отдыха. Дом содержится в отличном состоянии, подъезд чистый, работает пассажирский лифт. Во дворе оборудована детская площадка, есть открытая парковка. Остановка общественного транспорта в пешей доступности, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Микрорайон Заозёрный отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, аптеки, поликлиники, продуктовые магазины, а также Первомайский кинотеатр, рынок и торговый центр Metro. Газовое отопление в доме обеспечивает комфорт в холодное время года, а кирпичные ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Исламова Валентина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79057370142](tel:+79057370142)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

