

Купить квартиру за 3 280 000 рублей на бульвар Петухова, 1

Омская область, бульвар Петухова, 1

3 280 000 Р

105 806Р за м²



31.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в отличном состоянии, расположена в благоустроенном районе. Квартира теплая, светлая, с одним собственником, без обременений и долгов — готовый вариант для комфортного проживания или выгодного вложения. В квартире остается кухня и большой шкаф-купе, что упростит переезд нового владельца. Дом полностью обновлен: проведен капитальный ремонт крыши, фасада, подъезда, заменены инженерные коммуникации, включая проводку и канализацию, установлены современные окна. Расположение объекта сочетает удобную транспортную доступность и близость к зеленой зоне. В пяти минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта Кристалл, обеспечивающая быстрый доступ к ключевым точкам города, включая центр Нефтяников. Рядом расположены магазины, кафе, социальные объекты, а также парк, к которому дом обращен торцом, что гарантирует тишину и свежий воздух. Микрорайон отличается спокойной атмосферой и добрососедскими отношениями. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и безупречному состоянию. Отсутствие прописанных лиц и юридическая чистота сделки делают покупку максимально простой и безопасной. Это практичное решение для тех, кто ценит комфорт, инфраструктуру и надежность. Код пользователя: ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мироманов Александр Геннадьевич](#)

Телефон: [+79880208538](tel:+79880208538)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	4.00 кв. м

