

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Сибирский проспект, 45/1

Омская область, Сибирский проспект, 45/1

4 400 000 Р

137 500Р за м²



32.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Стильная 1-к квартира в экологически чистом районе Омска заезжай и живи! Лучший выбор для проживания и инвестиций! О квартире: Просторная, функциональная комната, где есть место для уединения и приема гостей. Кухня: кухонный гарнитур, встроенная техника (варочная панель и духовой шкаф). Ванная комната: практичная плитка, качественная сантехника. В коридоре шкаф - купе для удобного хранения. Застекленная лоджия: ваш личный оазис с видом на благоустроенную территорию, идеальное место для утреннего кофе или романтических закатов. О доме: дом панельный, 2015 года постройки, чистый подъезд. Двор с видеонаблюдением, парковкой. Расположение: Ленинский район Омска с развитой инфраструктурой. Инфраструктура рядом: школы 99, 108, детсады, поликлиника 10, магазины Пятерочка, Магнит, Ярче, Лента, кафе, Арт-бассейн и Фитнес-центры. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановка общественного транспорта. Почему эта квартира? Идеальный выбор для тех, кто ценит стиль, комфорт. Полностью готова к заселению: заезжайте без лишних хлопот! Юридически чистая, с готовыми документами! Один взрослый собственник! Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](tel:+79131412730)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

