

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Королёва, 3 к3

Омская область, проспект Королёва, 3 к3

7 500 000 Р

141 509Р за м²



53.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию 2-х комнатную квартиру площадью 53,5 м² расположена на втором этаже современного кирпичного дома, сданного в эксплуатацию в 2018 году. Пространство организовано рационально: изолированные комнаты обеспечивают приватность, новая уютная кухня для Ваших семейных обедов, а просторная гостиная уже готова встречать гостей. Лоджия 8,5 м² увеличивает площадь и может использоваться как место для отдыха или хранения. Санузел совмещенный, отделан качественной керамической плиткой, установлена современная сантехника. Дом относится к классу повышенной комфортности с энергоэффективными технологиями, что снижает расходы на отопление. В квартире выполнен качественный ремонт: стены и потолки выровнены, уложен ламинат, установлены натяжные потолки и пластиковые окна. Особенность — горизонтальная разводка отопления с системой теплого пола, обеспечивающая равномерный обогрев. Дополнительная входная дверь в тамбуре повышает безопасность и позволяет оставлять детские коляски или велосипеды. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы 8 и 44, детские сады 314, 328, 354, 394, поликлиника 4. Для повседневных покупок работают магазины Пятёрочка, Магнит и гипермаркет ОКей. Досуговые возможности включают ДК Химик, спортивные секции и ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136513488](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь кухни	9.00 кв. м		

