

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Карла Маркса, 12

Омская область, проспект Карла Маркса, 12

7 500 000 Р

153 061Р за м²



49.00 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к продаже 2 комнатную квартиру в самом сердце города Омска с шикарными видами. Дом кирпичный 1956 года постройки. 3 этаж 5 этажного дома. Общая площадь: 49,9 м Жилая площадь: 30,3 м2 Уютная и светлая квартира с двумя изолированными комнатами. Санузел просторный и совмещен. Окна ПВХ и выходят на Ленинградский мост и проспект Карла Маркса. Двор дома огорожен и оборудован видеонаблюдением, где ваши дети смогут безопасно играть. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает домофон и видеонаблюдение. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично! Документы готовы к сделке. Один совершеннолетний собственник. Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ помогает в одобрении ипотеки по выгодным процентным ставкам от банков-партнеров. Проведем вас за руку от начала сделки до момента получения ключей.

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619346](tel:+79139619346)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь комнат	13.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



