Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Добровольского, 13

Омская область, улица Добровольского, 13

5 300 000 Р

120 455Р за м^2

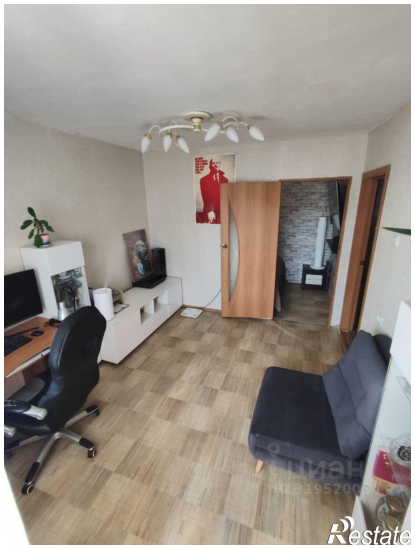
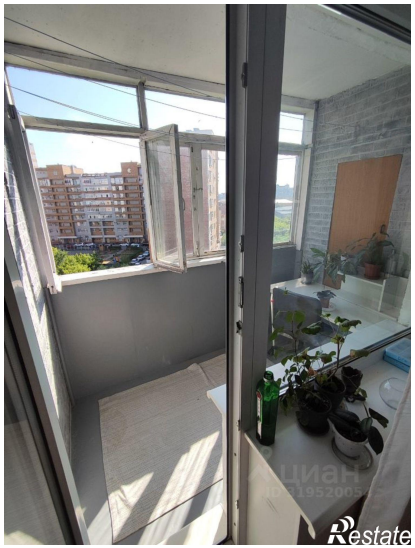
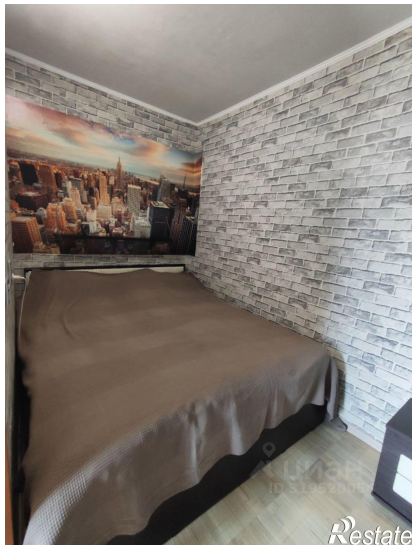
44.00 м^2	27.50 м^2	7.00 м^2	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Омска. Отличный вариант для семьи или пары, ценящих комфорт и удобное расположение. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Есть широкая застекленная лоджия, летом - отличное место для отдыха. Зал разделен на две комнаты декоративной перегородкой, это пространство можно использовать как спальню, кабинет или гардероб. Дом ухоженный, с пассажирским лифтом и пандусом для удобства. В 2024 сделан капитальный ремонт крыши. Есть мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, въезд во двор через автоматический шлагбаум, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, кафе. Шаговая доступность до Тарских ворот, Соборной площади и Зеленого острова. Хорошая транспортная развязка(Рабиновича, Сибзавод) позволяет быстро добраться во все районы города. Квартира продается без обременений, от собственников. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и удобным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79136700881

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м