

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на улица Нахимова, 9

Омская область, улица Нахимова, 9

9 100 000 Р

121 333Р за м²



75.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается светлая, уютная 3-х ком.квартира.ул.Нахимова,9. Этаж 9, тамбур на 2 квартиры, в шаговой доступности остановки,магазин Магнит , Красное и белое , Дарим вкус, поликлиника(ост.Заря),школа 93, ледовый дворец им.Фетисова.В квартире сделан хороший евро ремонт,квартира теплая, в зимний период в двух комнатах отопление перекрывается. Два балкона: с кухни и из зала. Балконы обшиты евровагонкой, стеклопакеты,проведено электричество (розетки,свет). На кухне балкон утеплен,встроенный шкаф. Балкон в зале оборудован под сушку белья. В коридоре оборудована кладовка-гардеробная с полками и кронштейнами, установлена стиральная машина LG. Санузел (кафель импортный Чехия) совместный ,установлен бойлер. На кухне : остается втроенная техника духовой шкаф,посудомойка, холодильник Самсунг, и кух.гарнитур произ. Мария . На кухне и в коридоре пол выложен плиткой (в кухне теплый пол). В комнатах ламинат, двери массив, окна пластиковые. В комнате остается шкаф купе. Так же остаются гардины и частично люстры. Квартиру делали для себя-заезжай и живи! Чистая продажа.Один собственник. В связи с переездом в другой город. В квартире узаконена перепланировка.(докум.в порядке). Риэлторам, посредникам просьба не беспокоить! Звонить с 19.00-22.00. На смс отвечаю не сразу. Разумный Торг реальному покупателю.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831125700](tel:+79831125700)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



