

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Фугенфирова, 12

Омская область, улица Фугенфирова, 12

2 950 000 Р

98 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Компания недвижимости Риэлтконсалт предлагает к продаже 1-комн квартиру в спокойном районе Левобережья. Планировка включает в себя изолированную комнату, кухню, совмещенный санузел, коридор. Ремонт частичный в санузле, остальная площадь требует ремонта. Окна выходят на восток. Дом панельный, 1986 года постройки. В подъезде в 2020 году установлен современный тихий лифт. Есть мусоропровод. Расположение в жилом массиве с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: - 3 средних школы и 4 детских сада; - остановки общественного транспорта Лесной проезд и Универсам; - Городская поликлиника №6; - множество продуктовых и других необходимых магазинов. Также рядом расположен АТ-Маркет, ФОК На Дианова. Вы можете приобрести этот объект в ипотеку, с использованием средств МСК и прочих сертификатов. В объекте нет самовольных перепланировок, ограничений, обременений и долгов. Один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Звоните, всегда на связи!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Сизов Константин Сергеевич](#)

Телефон: [+79095367531](tel:+79095367531)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 6          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

