

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на проспект Карла Маркса, 22

Омская область, проспект Карла Маркса, 22

6 500 000 Р

122 642Р за м²



53.00 м²

Общая

31.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 110615207 Продается уютная 2-комнатная квартира в Омске по ул. пр. Маркса, д.22. Общая площадь квартиры — 53.9кв. м, жилая — 31,50кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира располагается на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1950 году. Высокие потолки — 2.95 метра — создают ощущение простора. В квартире остается кухонный гарнитур, вся встроенная мебель. Хорошая планировка: просторные комнаты, совмещенный с/у. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому проблем с местами для авто не будет. Закрытый двор. Чистые, ухоженные подъезды. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, спортивные центры, набережная, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Записывайтесь скорее на просмотр!!!

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139616748](tel:+79139616748)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	31.50 кв. м	Площадь комнат	31.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



