

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Красный Путь, 137 к2

Омская область, улица Красный Путь, 137 к2

9 700 000 Р

167 241Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру с видом на р. Иртыш в жилом комплексе Изумрудный берег в доме 2015 года постройки. Квартира в отличном состоянии имеет 2 изолированные комнаты, просторную кухню, совмещенный с/узел, застеклённую лоджию с шикарным видом на реку. Расположена на 7 этаже, на солнечной стороне. Также рядом находятся магазины: пятерочка, магнит, все пункты выдачи (WB, OZON, Яндекс, CDEK) и Евромед. Детский сад в 2-х минутах ходьбы. Школа 66 и 77, также строится школа в соседнем микрорайоне серебряный берег. Больница - ФМБА. Остановка Старозагородная роща в шаговой доступности (6 минут). Во дворе хорошая детская площадка. Квартира в собственности более 6 лет. 2 взрослых собственника. Квартира продаётся вместе с частью мебели: шкаф-купе на балконе и в коридоре, кухонный гарнитур, диваны в жилых комнатах (другая мебель по договоренности). Чистая продажа, документы готовы. Обременений и задолженностей нет. Возможен быстрый выход на сделку!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321822](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 17          |
| Площадь жилая     | 34.70 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |



