

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на Омск, микрорайон Заозёрный, улица Бархатовой, 6А

Омская область, Омск, микрорайон Заозёрный, улица Бархатовой, 6А

3 499 000 Р

116 633Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске, микрорайон Заозёрный, на улице Бархатовой, 6А. Общая площадь квартиры составляет 30.8 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая, а кухня занимает 5 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже из 6 в панельном доме 1973 года постройки. Высота потолков — 2.55 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Просторная комната позволяет разместить необходимую мебель, а на компактной кухне можно комфортно готовить и обедать. Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство. В квартире хороший современный ремонт, на полу в комнате ламинат, в коридоре кафель. Современные обои, окна ПВХ. в туалете кафель, хорошая сантехника. В комнате удобно выделено место спальни. Удобный шкаф купе. На кухне остается кухонный гарнитур. В прихожей остается, шкаф и комод. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Квартира продается без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение еще более ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136602029](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 6          |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

