

Купить квартиру за 3 380 000 рублей на 21-я Амурская улица, 30А

Омская область, 21-я Амурская улица, 30А

3 380 000 Р

75 111Р за м²



45.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе по адресу: Россия, Омск, 21-я Амурская улица, 30А. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 30.1 кв. м, а кухня — 5.5 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу уюта и комфорта. Санузел отдельный, что особенно удобно для проживания. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка во дворе, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом расположены школы, детские сады, детская поликлиника, клиники и магазины, ТЦ Амурский, Пятёрочка, Ярче поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов Омска. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. 2 взрослых собственника. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136710612](tel:+79136710612)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



