

Купить квартиру за 31 790 000 рублей на Ильинская улица, 1

Омская область, Ильинская улица, 1

31 790 000 Р

214 797Р за м²



148.00 м²

Общая

120.90 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Пространство для воплощения ваших мечтаний: свободная планировка в элитном ЖК Новый пионер. Статус элитного жилья. О квартире: Квартира свободной планировки, что позволяет воплотить в жизнь самые смелые и уникальные дизайнерские решения! Высокие потолки - 3 м. Окна большинства квартир в этом ЖК выходят на 2-3 стороны света, имеют лоджии и видовые террасы 9,5 м2 О доме: видеонаблюдение по всему периметру, просторный холл с консьержем, подземный паркинг, в который можно спуститься на лифте (в продаже осталось совсем немного). Во дворе оборудована современная и закрытая детская площадка. Расположение: Жилой комплекс расположен в самом центре живописнейшего места города Омска, в месте слияния рек Иртыш и Омь, там, где начиналась история нашего города. Удобное расположение и развитая инфраструктура делают данный ЖК максимально комфортным для проживания. Инфраструктура: в шаговой доступности множество магазинов, ресторанов и кафе, киноцентр Вавилон, музей им. Врубеля, концертный зал, музыкальный театр, лицей 64 и детский сад 57, речной причал для прогулочных катеров. Отличная транспортная доступность. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131412730](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь жилая	120.90 кв. м	Площадь комнат	35.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

